

Final Notice and Public Explanation of
Proposed Activity in Flood Zone
“AH”: 100-Year Floodplain and Designated R5UBFx Wetland

Project: 2019 South Mercedes Lateral Improvements-Phase 3

To: Environmental Protection Agency, U. S. Fish and Wildlife Service, U.S. Army Corps of Engineers, Texas Department of Transportation, Texas Division of Emergency Management, Texas Historical Commission and all interested agencies, groups, and individuals

This is to give notice that the City of Mercedes has determined that the following proposed action under 2019 South Projects Mercedes Lateral Improvements-Phase 3, (CDBG-DR 2019 Contract No.: 23-152-010-E182) is located in the Federal Flood Risk management Standard (FFRMS) floodplains and wetlands, and the City of Mercedes will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action within the floodplains and wetlands, and potential impacts on the floodplain and wetlands from the proposed action, as required by Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690 and/or Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 in Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. The proposed project location is 960 feet east of the intersection of West Levy Road and Del Rio Road, at coordinates 26.129348, -97.926551 in the City of Mercedes, Hidalgo County. The extent of the FFRMS floodplain was determined using the 0.2 Percent Annual Chance Flood Approach (PFA) community firm panel No: 480344 0003 B.

This project aims to mitigate flooding concerns within the City of Mercedes by constructing a 10.88-acre detention pond adjacent to the existing South Mercedes Lateral. This drainage system is essential for directing stormwater toward the International Boundary and Water Commission (IBWC) Floodway, located south of the city. The detention pond will provide temporary storage for excess rainwater during heavy rainfall events, increasing the system's capacity and reducing flood risks. The project is designed to enhance the city's resilience to extreme rainfall, protect public and private properties. The project potentially impacts approximately 1.21 Acres of a Flood zone “AH” and approximately 0.36 Acres of a wetland.

The City of Mercedes has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain and wetland: No practical alternative is available for this since the expansion of the of the system is necessary to prevent flooding caused damage to this area. Furthermore, additional acquisition of land outside of this floodplain would not make this project financially viable. The proposed channel widening improvements within the South Mercedes Lateral will improve existing infrastructure and will improve the drainage capacity of the area. This will not have an adverse impact to the floodplain or wetland. The improvements will closely follow the current grades and elevation of the existing drainage channel. This will not have a negative impact to the floodplain and wetland.

The City of Mercedes has reevaluated alternatives to building in the floodplain and wetland and has determined that it has no practicable alternative to floodplain and wetland development. Environmental files documenting compliance with Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, and Executive Order 11990, are available for public inspection, review and copying upon request at the times and location delineated in the last paragraph of this notice for receipt of comments.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in Floodplain and Wetland and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about Floodplain and Wetland can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and

modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in Floodplain and Wetland, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

Written comments must be received by Alberto Perez, City Manager at the following address on or before July 1, 2025. A minimum 7 calendar day comment period will begin the day after the publication and end on the 8th day after the publication: City of Mercedes, 400 S Ohio Ave., Mercedes, TX 78570 (956)565-3114, Attention: Alberto Perez, City Manager. A full description of the project may also be reviewed from 8:00am-5:00pm at the address above, or on the City of Mercedes website: cityofmercedes.com. Comments may also be submitted via email at aperez@cityofmercedes.com.

Date: June 23, 2025

Aviso Final y Explicación Pública sobre
Actividad Propuesta en la Zona de Inundación
"AH": Llanura Aluvial de 100 Años y Humedal Designado R5UBFx

Proyecto: 2019 South Mercedes Lateral Improvements-Phase 3

Para: Environmental Protection Agency, U. S. Fish y Wildlife Service, U.S. Army Corps of Engineers, Texas Department of Transportation, Texas Division of Emergency Management, Texas Historical Commission y todas las agencias, grupos e individuos interesados.

Este aviso tiene el propósito de informar que la Ciudad de Mercedes ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el proyecto 2019 South Projects Mercedes Lateral Improvements-Phase 3 (Contrato CDBG-DR 2019 No.: 23-152-010-E182) se encuentra dentro de las llanuras aluviales y humedales según el Estándar Federal de Gestión de Riesgos de Inundación (FFRMS, por sus siglas en inglés). La Ciudad de Mercedes identificará y evaluará alternativas viables para evitar la ubicación de esta acción dentro de dichas áreas y analizará los posibles impactos que el proyecto podría tener en las llanuras aluviales y humedales, según lo requerido por la Orden Ejecutiva 11988, enmendada por la Orden Ejecutiva 13690 y/o la Orden Ejecutiva 11990, conforme a las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20, Subparte C, Procedimientos para la Determinación de Gestión de Llanuras Aluviales y Protección de Humedales. La ubicación del proyecto propuesto se encuentra a 960 pies al este de la intersección de West Levy Road y Del Rio Road, en las coordenadas (26.129348, -97.926551), dentro de la Ciudad de Mercedes, Condado de Hidalgo. La extensión de la llanura aluvial FFRMS fue determinada utilizando el Enfoque de Inundación del 0.2 por ciento de Probabilidad Anual (PFA), en el panel de la comunidad No: 480344 0003 B.

Este proyecto tiene como objetivo mitigar los problemas de inundación dentro de la Ciudad de Mercedes mediante la construcción de un estanque de detención de 10.88 acres, adyacente al South Mercedes Lateral. Este sistema de drenaje es fundamental para dirigir el agua pluvial hacia el Canal de Control de Inundaciones de la Comisión Internacional de Límites y Aguas (IBWC, por sus siglas en inglés), ubicado al sur de la ciudad. El estanque de detención proporcionará almacenamiento temporal para el exceso de agua de lluvia durante eventos de precipitación intensa, aumentando la capacidad del sistema y reduciendo el riesgo de inundaciones. El proyecto está diseñado para fortalecer la resiliencia de la ciudad ante lluvias extremas y proteger propiedades públicas y privadas. Se estima que el proyecto afectará aproximadamente 1.21 acres dentro de la Zona de Inundación "AH" y aproximadamente 0.36 acres de humedales.

La Ciudad de Mercedes ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y para restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas, así como los valores intrínsecos de la llanura aluvial y los humedales existentes: No hay una alternativa práctica disponible, ya que la expansión del sistema es necesaria para prevenir daños causados por inundaciones en esta área. Además, la adquisición adicional de terrenos fuera de esta llanura aluvial no haría viable financieramente este proyecto. Las mejoras propuestas para la ampliación del canal dentro del Lateral Sur de Mercedes mejorarán la infraestructura existente y aumentarán la capacidad de drenaje del área. Esto no tendrá un impacto adverso en la llanura aluvial ni en los humedales. Las mejoras seguirán de cerca los niveles y la elevación actual del canal de drenaje existente. Esto no tendrá un impacto negativo en la llanura aluvial ni en los humedales.

La Ciudad de Mercedes ha reevaluado alternativas a la construcción en la llanura aluvial y los humedales y ha determinado que no existe una alternativa viable para evitar el desarrollo en estas áreas. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de la Orden Ejecutiva 11988, según enmendada por la Orden Ejecutiva 13690, y la Orden Ejecutiva 11990, están disponibles para inspección, revisión y copia pública previa solicitud, en los horarios y la ubicación especificados en el último párrafo de este aviso para la recepción de comentarios.

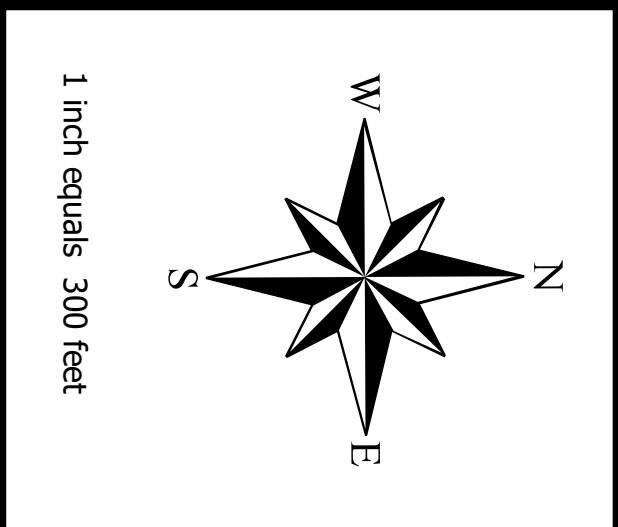
Este aviso tiene tres propósitos principales. Primero, se debe brindar la oportunidad a las personas que puedan verse afectadas por actividades en la llanura aluvial y los humedales, así como a quienes tengan interés en la protección del medio ambiente natural, para que expresen sus preocupaciones y proporcionen información sobre estas áreas. Segundo, un programa adecuado de notificación pública puede ser una herramienta educativa importante para la comunidad. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre la llanura aluvial y los humedales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos y los impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. Tercero, como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal

determine que participará en acciones que se lleven a cabo en la llanura aluvial y los humedales, debe informar a aquellos que puedan estar en mayor o continuo riesgo.

Los comentarios por escrito deben ser recibidos por Alberto Pérez, Administrador de la Ciudad, en la siguiente dirección a más tardar el 1 de julio de 2025. Un período mínimo de comentarios de 7 días calendario comenzará el día siguiente a la publicación y finalizará el octavo día después de la publicación:

Ciudad de Mercedes 400 S Ohio Ave., Mercedes, TX 78570 (956) 565-3114
Atención: Alberto Pérez, Administrador de la Ciudad Una descripción completa del proyecto también puede ser revisada de 8:00 a. m. a 5:00 p. m. en la dirección mencionada anteriormente o en el sitio web de la Ciudad de Mercedes: cityofmercedes.com. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a aperez@cityofmercedes.com.

Fecha: 23 de junio de 2025



Attachment 1
Project Location with Photo
Mercedes Gate 3

Raul E. Sesin P.E., C.F.M.
General Manager
Floodplain Administrator



HIDALGO COUNTY
DRAINAGE DISTRICT No. 1

902 DOOLITTLE RD.
EDINBURG, TX. 78542
TEL: (956) 292-7080
www.hcdd1.org